



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 61

**АКТ № Д00061-10/21 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.10.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 61, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [ ] являющейся собственником квартиры № [ ] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 28.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/61 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>30 676,32</b>
Влажная протирка дверей		м2	56,00	4,19	234,64	1	234,64
Влажная протирка отопительных приборов		м2	4,88	5,22	25,47	1	25,47
Влажная протирка перил		м2	22,40	3,32	74,37	4	297,47
Влажная протирка подоконников		м2	5,76	4,15	23,90	4	95,62
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	5,22	1,94	10,13	4	40,51
Влажная уборка стен		м2	213,50	2,78	593,53	1	593,53
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	623,10	1,37	853,65	8	6 829,18
Дезинфекция МОП		м2	69,40	4,69	325,49	8	2 603,89
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	623,10	3,32	2 068,69	1	2 068,69
Обметание паутины с потолков		м2	623,10	1,86	1 158,97	1	1 158,97
Очистка фасада от объявлений		м2	8,00	21,77	174,16	21	3 657,36
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	242,00	0,20	48,40	13	629,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, подход к подъезду)		м2	79,00	0,24	18,96	21	398,16
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 70%)		м2	1 303,20	0,30	390,96	21	5 747,11
Уборка газонов (от случайного мусора)(55%)		м2	2 750,00	0,24	660,00	13	4 719,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Уборка контейнерной площадки		м2	8,00	7,32	58,56	21	1 229,76
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	36,00	0,46	16,56	21	347,76

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>20 222,80</b>
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Демонтаж светильника (под. № 1 эт. 3, 5; под. № 8 эт. 5; под. № 7 эт. 3,4)		шт	5,00	89,54	0,00	447,70
Демонтаж чугунных труб Дн 50-100 мм (замена лежака канализации в подвале 8 под.; замена ст. канализации через перекрытие из кв. 32 в подвал)		мп	6,24	117,67	0,00	734,73
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (ст. ХВС через перекрытие из кв. 32 в подвал)		мп	2,20	949,77	1 022,38	3 111,87
Монтаж пластиковых канализационных труб Дн 50-110 мм (замена лежака канализации в подвале 8 под.; замена ст. канализации через перекрытие из кв. 32 в подвал)		мп	6,24	635,24	2 043,35	6 009,79
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм ((К=0,7) установили сбросник на ст. ТСН по 3 под.)		шт	1,00	394,04	243,17	637,21
Смена сгона Д 15-20 мм (на ПО в кв. 34)		шт	1,00	338,23	70,62	408,85
Установка светильника (под. № 1 эт. 3, 5; под. № 8 эт. 5; под. № 7 эт. 3,4)		шт	5,00	517,98	5 082,75	7 672,65
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					<b>850,00</b>
Регулировка петель, фурнитуры на окнах, дверях из ПВХ (под. 2)		шт	1,00	350,00	0,00	350,00
Установка ручки на окно пвх (прим.) (под. 2)		шт	1,00	500,00	0,00	500,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 746,30	3,17	18 215,77
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 746,30	0,28	1 608,96
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	34,02	22,99	782,14
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 703,00	2,64	4 495,92
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	2 103,83	2 103,83
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 746,30	1,64	9 423,93
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 746,30	0,45	2 585,84

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**90 965,51**

- Всего за период с **01.10.2021г.** по **31.10.2021г.** выполнено работ на общую сумму **90 965,51** (Девяносто тысяч девятьсот шестьдесят пять рублей 51 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ Генералов П.И.

Инженер ПТО \_\_\_\_\_ Муллагалеева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 61

